

Załącznik Nr 1 do
Uchwały Nr XLI/264/09
Rady Gminy Orchowo
z dnia 30 grudnia 2009r.



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ORCHÓWEK,
PODLESIE I GAŁCZYNEK
NA LATA 2009-2013**

*SPOKÓJ, CISZA, CZYSTE ŚRODOWISKO TO
NASZE NAJWIĘKSZE ATUTY.*

Gmina ORCHOWO

Powiat SŁUPCA

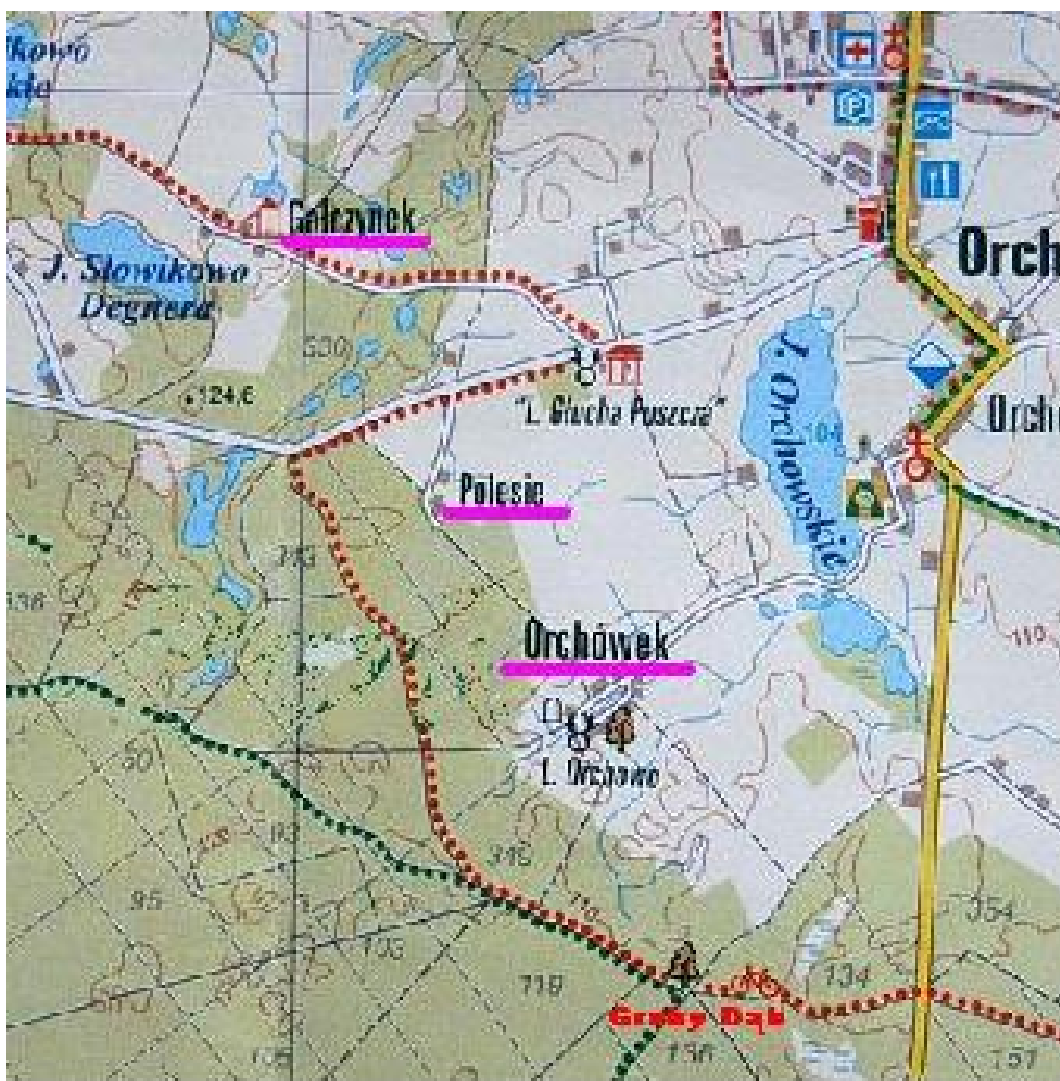
Woj. WIELKOPOLSKA

SPIS TREŚCI

1	WSTĘP	3
2	Środowisko przyrodnicze	4
3	Środowisko kulturowe	5
4	Obiekty i tereny	5
5	Gospodarka i rolnictwo	6
6	Ludzie i Organizacje w Sołectwie.	6
7	Analiza zasobów Sołectwa	7
8	Analiza SWOT	8
9	Zadania w rozwoju wiosek	10
10	Kosztorysy poszczególnych przedsięwzięć.	12

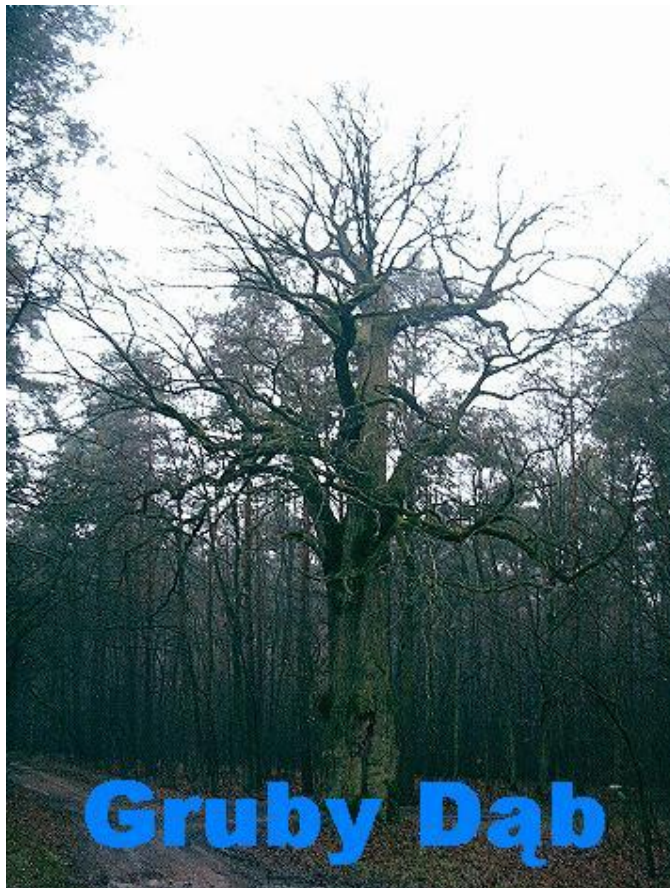
1.Wstęp.

Miejscowości Orchówek, Podlesie i Gałczynek tworzą Sołectwo Orchówek. Położone są na zachód od drogi wojewódzkiej nr 262 i ułożone w linię prawie równoległą do tej drogi. Miejscowości te sąsiadują z lasami Powidzkiego Parku Krajobrazowego znajdującymi się na zachód i północny-zachód od Orchowa, które jest siedzibą Urzędu Gminy.



2. Środowisko przyrodnicze.

Sołectwo z racji tego, iż jego miejscowości sąsiadują z lasami i są nimi oddzielone posiada bogate środowisko przyrodnicze. Lasy stanowiące ważny element krajobrazu sołectwa nie są jednak jedynym bogactwem środowiska, sołectwo bowiem sąsiaduje również z jeziorem Orchowskim oraz z jeziorem Słowikowo Degnera. Sołectwo posiada też wiele mniejszych zbiorników wodnych, jak również liczne tereny podmokłe i bagniste. W związku z tym, iż przez miejscowości sołectwa nie przebiegają żadne drogi przelotowe ani na jego terenie nie rozwinął się żaden przemysł czy zakład pracy (są to miejscowości typowo rolnicze) również środowisko zwierzęce jest bardzo bogate. Mówiąc o środowisku nie sposób nie wspomnieć o Grubym Dębie znajdującym się w lasach niedaleko Orchówka lub o drodze Brzozowej.



3. Środowisko kulturowe.

Sołectwo nasze nie posiada zbyt wielu zabytków kulturowych, a najważniejsze z nich to Gruby Dąb i znajdujący się przy nim kamień, na którym jak głosi legenda Cesarz Napoleon Bonaparte zjadł śniadanie oraz stara chata pochodząca z XVIII w. znajdująca się w Gałczyнку. Na terenie miejscowości Orchówek znajduje się kapliczka z 1945 r. jak również kilka grobów pozostałych po nieczynnym cmentarzu ewangelicko-augsburskim.

4. Obiekty i tereny

W związku z tym, iż sołectwo składa się z trzech rozciągniętych na dość dużym obszarze miejscowości różnią się one nieco jeśli chodzi o klasę dróg dojazdowych do nich. Do Orchówka jest wykonana droga asfaltowa w dość dobrym jeszcze stanie, gorzej natomiast przedstawia się sytuacja jeśli chodzi o dwie pozostałe miejscowości. Stan dość wąskiej drogi dojazdowej do Gałczyńka, jest bowiem bardzo opłakany, nawierzchnia ze smoły, która pokrywała tłuczeń na tej drodze jest bardzo podziurawiona i jej stan pozostawia wiele do życzenia. Fatalnie natomiast przedstawia się sytuacja jeżeli chodzi o wieś Podlesie, gdyż miejscowość ta nie posiada asfaltowej drogi dojazdowej i aby się dostać do niej trzeba pokonać pół kilometrowy odcinek drogi gruntowej.

Wszystkie miejscowości sołectwa są natomiast zwodociągowane i mieszkańcy, którzy sobie tego życzyli posiadają przyłącza telefoniczne. Gałczynek i Orchówek posiadają nocne oświetlenie dróg, niestety oświetlenia takiego brakuje na Podlesiu.

W sołectwie znajduje się jedna świetlica, która mieści się w miejscowości Orchówek.

Zabudowę sołectwa stanowią domy jedno- czasami dwurodzinne z budynkami gospodarczymi lub gospodarstwami przyległymi do nich.



5. Gospodarka i rolnictwo.

Na terenie sołectwa niestety nie funkcjonują żadne zakłady produkcyjne. Sołectwo składa się głównie z terenów rolniczych i leśnych, które stanowią jedno ze źródeł utrzymania ludzi zamieszkujących sołectwo.

6. Ludzie i Organizacje w Sołectwie.

Ludność miejscowości potrafi się zorganizować, co można było zaobserwować podczas remontu świetlicy, gdzie wszystkie prace zostały wykonane przez mieszkańców, co znacznie zmniejszyło nakłady. Na terenie sołectwa działa również Koło Gospodyń Wiejskich.

7. Analiza zasobów sołectwa.

Co nas wyróżnia?	Piękne położenie przy Powidzkim Parku krajobrazowym i Szlaku Piastowskim, czyste środowisko, cisza i spokój
Kim są mieszkańcy?	Rolnicy, renciści i emeryci, pracownicy różnych branż
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo indywidualne, praca w różnych miejscach poza wsią,
W jaki sposób rozwiązują się problemy?	Zebrania wiejskie
Jak wygląda nasze sołectwo?	Trzy niewielkie wioski pooddzielane lasami i składające się w większości z gospodarstw rolniczych.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkania wyposażone w wodę bieżącą i telefon. Obejścia ogrodzone, założone trawniki i rabaty kwiatowe. Niektóre obejścia porośnięte krzewami
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś zwodociągowana, segregacja odpadów, pojemniki na odpady komunalne w większości gospodarstw.
Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa indywidualne o małej i średniej wielkości hodowla trzody chlewnej i bydła
Jakie są połączenia komunikacyjne?	PKS – połączenia brak, własny transport autobus szkolny

8. Analiza SWOT

<u>Mocne strony</u>	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">- sieć wodociągowa,- sieć energetyczna,- sieć telefoniczna stacjonarna i komórkowa,- nadwyżki siły roboczej,-bliskie położenie parku krajobrazowego.-bliskość lasów-piękne czyste środowisko-cisza i spokój	<ul style="list-style-type: none">- mała aktywność ekonomiczna społeczeństwa,- brak ośrodków kultury, klubów kulturalnych dla młodzieży wiejskiej,- brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury- słabe zainteresowanie ze strony inwestorów zewnętrznych,- brak sieci komunikacyjnej- zły stan dróg lokalnych, brak chodników w miejscach niebezpiecznych- brak oświetlenia w wiosce Podlesie

Szanse w otoczeniu	Zagrożenia w otoczeniu
<ul style="list-style-type: none"> - obecność w Unii Europejskiej, - możliwość promowania wsi jako miejsca czystego ekologicznie - wzrost gospodarczy kraju i województwa, - dostępność funduszy unijnych, - wzrastająca umiejętność poszukiwania pozabudżetowych źródeł wspierania inwestycji, 	<ul style="list-style-type: none"> - niewystarczający poziom integracji mieszkańców, - słaba współpraca między samorządami wiejskimi, - ekonomiczne rozwarstwianie się społeczeństwa, - zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość, - wzrost zagrożeń patologia społeczną, - emigracja młodych mieszkańców, - degradacja środowiska wynikająca z działalności kopalni odkrywkowej węgla brunatnego. - Niskie dochody uzyskiwane w gospodarstwach rolnych

9. Zadania w rozwoju wiosek.

- 1) Kontynuacja remontu świetlicy wiejskiej.
 - a) rozbudowa świetlicy
 - b) wykonanie zaplecza socjalnego
- 2) Budowa chodnika w wioskach.
- 3) Budowa przy świetlicy placu zabaw dla dzieci.
- 4) Budowa boiska sportowego
- 5) Budowa wiat przystanku w miejscowościach Podlesie i Gałczynek dla dzieci oczekujących na autobus szkolny.
- 6) Urządzenie i ukształtowanie terenów zielonych w wioskach.

Ad 1)

W 2007 roku rozpoczął się remont i przystosowanie budynku po sklepie na świetlice. Budynek został uporządkowany została zerwana stara drewniana podłoga i wykonana nowa posadzka pokryta płytkami. Niektóre elementy budynku zostały odmalowane.

Budynek świetlicy wymagałby jednak rozbudowy gdyż jest



Wnętrze Świetlicy

zbyt mały jak na potrzeby sołectwa i nie posiada żadnego zaplecza

sanitarnego. Ściany budynku również wymagają ocieplenia i odnowienia.

Ad 2)

Żadna z wiosek sołectwa nie posiada chodnika ani nawet utwardzonego pobocza przy drodze przez co ruch pieszych musi odbywać się po nie przystosowanym do tego skraju drogi co zagraża bezpieczeństwu ruchu.

Ad 3) i Ad 4)

W sołectwie brakuje boiska i placu zabaw przez co dzieci bawią się i grają w piłkę w miejscach nie zawsze dobrych do tego, dodatkowo obiekty te dodatkowo by jednoczyły mieszkańców sołectwa od najmłodszych lat.

Ad 5)

Wiaty takiej wioska Podlesie ani Gałczynek nie posiada a jest konieczna aby dzieci miały się gdzie ukryć w czasie deszczu lub wiatru oczekując na autobus.

Ad 6)

Wioski posiadają różne tereny zielone, które można by ukształtować, rozwinąć i zwiększyć ich powierzchnie aby jeszcze bardziej dodawały uroku wioską

10. Kosztorysy poszczególnych przedsięwzięć.

ZADANIA	KOSZT OK.
ROZBUDOWA I WYPOSAŻENIE ŚWIETLICY	80000PLN
ZAPLECZE SANITARNE	5000PLN
BUDOWA CHODNIKÓW	120000PLN
PLAC ZABAW	50000PLN
BOISKO SPORTOWE	115000PLN
ROZWÓJ TERENÓW ZIELONYCH	50000PLN
2 WIATY PRZYSTANKOWE	10000PLN